

AGROSPOL, Malý Bor a.s.

Malý Bor 144, 341 01 Horažďovice, okres Klatovy, IČO 49195492
telefon 376512695, info@agrospolmalybor.cz
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 351.

V ý r o č n í z p r á v a

**akciové společnosti AGROSPOL, Malý Bor a.s.
za účetní období od 1.1.2017 do 31.12.2017**

Obchodní jméno: AGROSPOL, Malý Bor a.s.

Právní forma: akciová společnost

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 351.

Sídlo: Malý Bor 144, 341 01 Horažďovice

IČO: 49195492

Rozvahový den: 31.12.2017

1. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku

AGROSPOL, Malý Bor a.s. dosáhla v roce 2017 **tržby z prodeje výrobků a služeb** ve výši 105.253 tis. Kč, tj. meziročně o 10,9 % více než v roce 2016. Nejvýrazněji k tomu přispěly meziročně vyšší objem a cena prodaného mléka (+13.793 tis. Kč). Rostlinná výroba dosáhla obdobných tržeb jako v roce 2016, avšak v důsledku sucha zůstaly výsledky, zejména u průmyslových brambor, značně za očekáváním.

AGROSPOL, Malý Bor a.s. hospodařila v roce 2017 se **ztrátou za účetní období ve výši -4.620 tis. Kč, v roce 2016 zisk 4.502 tis. Kč**. Podstatný vliv na tento výsledek mělo dokončení projektu Modernizace farmy – AGROSPOL, Malý Bor a.s. s rozpočtem téměř 90 mil. Kč bez DPH, po kterém byly do majetku společnosti zařazeny stáj s podroštovou jímkou, dojírna, skladovací jímka s výdejní plochou, přečerpávací jímka a silážní žlab. Tím vzrostly úpravy hodnot dlouhodobého majetku (odpisy) o 2.444 tis. Kč. Další příčinou byl růst mezd v důsledku mzdového vývoje v ČR o 2.833 tis. Kč a meziroční pokles ostatních provozních výnosů o 22.198 tis. Kč (ve výnosech roku 2017 není mj. dotace za sucho z roku 2015, tržba z prodeje odchovny prasnic v 2016 a dotace na chov prasat s tím související).

Celková hodnota dlouhodobého hmotného majetku společnosti se zvýšila z **223.500 tis. Kč na 255.839 tis. Kč**.

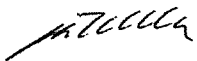
Společnost k rozvahovému datu nevladnila **dlouhodobý nehmotný majetek**.

- **Dlouhodobý finanční majetek** ve výši **4.616 tis. Kč** zůstal stejný jako v r. 2016 a je tvořen akciemi České škrobárenské a.s. v nominální hodnotě 875 tis. Kč a podílem ve výši 24,5 % (3.741 tis. Kč) v Bioplyn Hradešice s.r.o., společnosti založené za účelem výstavby a provozování bioplynové stanice s výrobou elektřiny a tepla.
- **Zásoby** ve výši **36.304 tis. Kč** tvoří mladá zvířata (6.659 tis.Kč), materiál (2.752 tis.Kč), výrobky RV a nedokončená výroba (dohromady 26.893 tis.Kč).
- Souhrnná výše **krátkodobých pohledávek** k 31.12.2017 meziročně vzrostla z **23.969 tis. Kč na 55.966 tis. Kč**, neevidujeme rizikové pohledávky. Důvodem je dotace k projektu Modernizace farmy - AGROSPOL, Malý Bor a.s. ve výši 29.572 tis. Kč, která byla přiznána po kontrole projektu v roce 2017, avšak vyplacena v roce 2018.
- **Peněžní prostředky**, tj. peníze na účtech společnosti a v pokladně, byly k rozvahovému dni ve výši 1.355 tis. Kč (15.051 tis. Kč v r. 2016). Meziroční propad, způsobený suchem a chybějícími ostatními provozními výnosy, je řešen kontokorentním účtem, v průběhu roku 2018 bude po vyplacení dotací vyrovnán.
- Celkový objem **závazků k úvěrovým institucím** ve výši 119.626 tis. Kč se v roce 2017 výrazně zvýšil (64.627 tis. Kč v roce 2016), neboť, jak bylo výše již zmíněno, byl v průběhu roku načerpán úvěr ve výši 85 mil. Kč na financování Modernizace farmy Malý Bor. Z tohoto úvěru již bylo splaceno 37.964 tis. Kč. Splácení ostatních investičních úvěrů probíhá dle splátkových kalendářů.

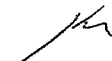
- **Výsledkem hospodaření za účetní období roku 2017** je ztráta -4.620 tis. Kč, na kterou měl vliv souběh několika významných faktorů – sucha, růstu mezd vyvolaného celkovou ekonomickou situací a mzdovým vývojem v ČR, růstem odpisů a značným meziročním snížením ostatních provozních výnosů. Jako pozitiva lze uvést meziroční téměř 11% růst tržeb a skutečnost, že např. z pohledu **EBITDA**, tj. zisku před započtením úroků, daní a odpisů, společnost vykazuje uspokojivé výsledky.
- Po rozvahovém dni nenastaly významné skutečnosti a podmínky, které by ovlivnily ekonomickou a finanční situaci společnosti.
- AGROSPOL, Malý Bor a.s. se bude i nadále zabývat především zemědělskou prvovýrobou, která je zejména v úseku živočišné výroby zásadně zkoncentrována a zmodernizována. Dle aktuálního vývoje hospodaření a cen rostlinných i živočišných komodit lze předpokládat, že obrát, nebude-li další suchý rok, mírně naroste a hospodářský výsledek společnosti bude v roce 2018 vyrovnaný.
- Naše společnost nemá žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.
- V oblasti ochrany životního prostředí se řídíme předpisy a nároky běžnými v EU. Stále dojníc v Malém Boru spolu s příslušnými sklady kejdy získaly dotace za vytvoření a splnění podmínek welfare zvířat. AGROSPOL, Malý Bor a.s. je registrován v ISPOP a jako střední zdroj znečištění má zpracován a schválen Plán zavedení zásad správné zemědělské praxe a Havarijní plán.
- Pracovně právní vztahy se v naší společnosti řídí obecně platnými právními předpisy, zejména Zákoníkem práce a Kolektivní smlouvou vyššího stupně uzavřenou mezi Zemědělský svazem ČR a Odborovým svazem pracovníků zemědělství a výživy pro rok 2017 a 2018.
 - AGROSPOL, Malý Bor a.s. v roce 2017 vlastnila výše popsaný obchodní podíl v Bioplynu Hradešice s.r.o. Společnost v současné době drží 162 ks vlastních akcií, které může nabývat dle rozhodnutí valné hromady v roce 2016 po dobu pěti let a do počtu 1.500 ks. Společnost neovládá jiné zatímní listy a obchodní podíly a nemá ovládací osobu, proto nevypracovává zprávu o vztazích podle § 82 zákona č. 90/2012 o obchodních korporacích.
- Společnost nemá pobočku ani část závodu v zahraničí.

Součástí této výroční zprávy je rozvaha, výkaz zisku a ztráty v druhovém členění, příloha účetní závěrky a zpráva o auditu.

V Malém Boru dne 18.4.2018


Ing. Zdeněk Částka
člen představenstva

AGROSPOL, Malý Bor a.s.
Malý Bor 144, 341 01 Horažďovice
Tel.: 376 512 695, Fax: 376 513 389
DIČ: CZ49195492


Ing. Milan Křišťan
člen představenstva